



## FICHA DE NÚCLEO RURAL

Clave: NR-02 Nome: SANTO ANDRE

PARROQUIA DE CAMPO REDONDO (S. André)

### 1.SUPERFICIES

Núcleo rural: **COMPLEXO**Superficie delimitada: **124.949 m<sup>2</sup>****HISTÓRICO - TRADICIONAL****COMÚN****descripción**Superficie delimitada: **89.405 m<sup>2</sup>****35.544 m<sup>2</sup>**

superficie bruta do ámbito

Método cálculo consolidación: **SIMPLIFICADO****SIMPLIFICADO**

Método de cálculo da consolidación nos núcleos rurais segundo a instrucción 4/2011, de 12 de Abril

Grao	Superficie delimitada m <sup>2</sup>	parcela Minima	Parcelas edificadas	Parcelas edificables
1	89.404,98	300	154	170,3
	<b>89.405</b>		<b>154</b>	<b>170,3</b>

Grao	Superficie delimitada m <sup>2</sup>	parcela Minima	Parcelas edificadas	Parcelas edificables
2	35.543,78	600	18	33,9
	<b>35.544</b>		<b>18</b>	<b>33,9</b>

Consolidación: **90,43%****53,17%**

### 2.ESTADO DA EDIFICACIÓN:

**HISTÓRICO TRADICIONAL****COMÚN****TOTAIS**

Uso da Edificación:	Recente	Tradicional	Recente	Tradicional	
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	9	78	9	5	101
OTRAS CONSTRUCCIÓN		1			1
NAVE	1	1			2
CONSTRUCCIÓN ADXETIV	23	109	6	9	147

### 3.SERVIZOS EXISTENTES

Rede de Saneamento	<input checked="" type="checkbox"/>	Tubería de formigón e PVC. Longitude 2,000 metros. Sistema de depuración a fosa séptica
Rede de Abastecemento	<input checked="" type="checkbox"/>	Rede municipal en PVC. Longitude: 2,750 m. Sección 60 e 150 mm. Chaves 5. Bocas de rego: 2.
Rede Eléctrica	<input checked="" type="checkbox"/>	
Rede de Pluviais	<input checked="" type="checkbox"/>	12 sumidoiros
Alumeado Público	<input checked="" type="checkbox"/>	Tendido aéreo sobre postes de formigón
Rede de Telefonía	<input checked="" type="checkbox"/>	
Rede de Gas	<input type="checkbox"/>	
Recollida de Lixo	<input checked="" type="checkbox"/>	

## PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

Concello de Ribadavia

XANEIRO 2020

## FICHA DE NÚCLEO RURAL

Clave: NR-02 Nome: SANTO ANDRE

PARROQUIA DE CAMPO REDONDO (S. André)

### 4.SISTEMAS EXISTENTES E PROPOSTOS

**Espazos Libres e Zonas Verdes**

Superficie: Existente/Proposta:

L1-03	ESPAZO LIBRE	511 m <sup>2</sup>	EX
L1-04	ESPAZO LIBRE	44 m <sup>2</sup>	EX
L1-06	PASEO FLUVIAL Ó LONGO DO RIO	8 m <sup>2</sup>	PR
L1-09	ESPAZO LIBRE	969 m <sup>2</sup>	PR

**Equipamentos e Dotacións Comunitarias**

Superficie: Existente/Proposta:

E1-01	CEMITERIO	1.380 m <sup>2</sup>	EX
E1-02	IGREXA	1.111 m <sup>2</sup>	EX
E1-04	LAVADOIRO	8 m <sup>2</sup>	EX
E1-07	MUSEO DO VIÑO	6.862 m <sup>2</sup>	PR
E1-08	FONTE	14 m <sup>2</sup>	EX

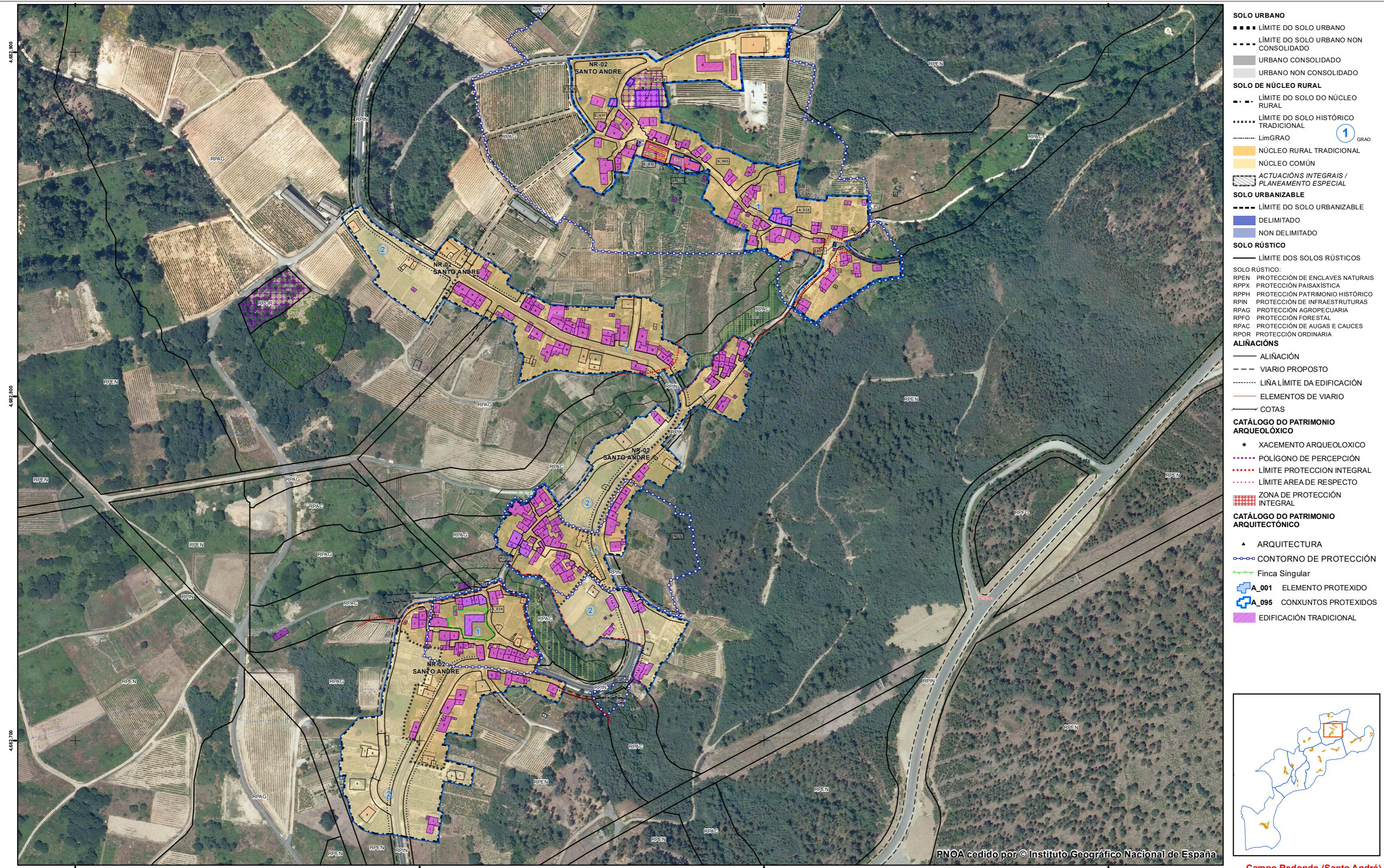
### 5.REDE VIARIA

CLAVE	NOME	PAVIMENTO	TITULAR	SUPERFICIE	ESTADO
V-000	Viario local	Asfalto	CONCELLO	14.017 m <sup>2</sup>	BO
V-007	OU-211	Asfalto	XUNTA	12.016 m <sup>2</sup>	BO

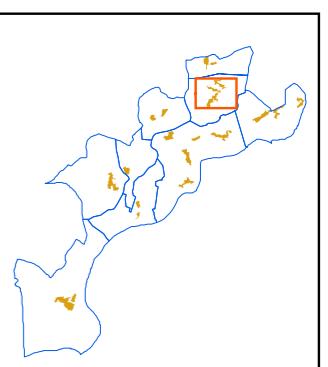
### 6.ELEMENTOS DE CATÁLOGO

A_020	Casa Reitoral de Campo Redondo
A_021	Igrexa parroquial de Santo André
A_022	Casa da Barronda 1
A_023	Arco da Barronda
A_024	Casa Grande dos Poteiros
A_025	Casa de Santo André 1
A_095	Aldea de Santo André
E_010	Fonte da Igrexa
E_011	Portalón monumental e vivenda
E_012	Cruceiros do Adro
E_013	Fonte do Campo
E_015	Cruceiro da Adega

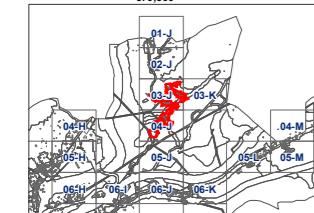
### 7.OBSERVACIÓN:



PNOA cedido por © Instituto Geográfico Nacional de España



Campo Redondo (Santo André)



- Zona de Fluxo Preferente (fonte: C.H.M.S.)
- + + + LimConcello
  - PROPOSTA DE ENCAUZAMENTO DE RIOS
  - PROTECCIÓN DO LEITO FLUVIAL
  - PROTECCIÓN PAISAXÍSTICA
  - Liña servidume rede eléctrica (Alta Tensión)

Zona de Fluxo Preferente (fonte: C.H.M.S.)

**SISTEMAS DE ESPAZOS LIBRES DOTACIÓNS E INFRAESTRUTURAS**

SISTEMA LOCAL	SISTEMA XERAL	CÓDIGO DE USO
Z. VERDE - E. LIBRES	[Symbol: Green grid]	AD ADMINISTRATIVO
EQUIPAMENTOS E DOTACIÓNS	[Symbol: Orange grid]	AS ASISTENCIAL
INFRAESTRUTURAS	[Symbol: Purple grid]	CE CEMENTERIO
		CO COMERCIAL
		DP DEPORTIVO
		ED EDUCATIVO
		IN INFRAESTRUTURA
		RE RELIXIOSO
		SA SANITARIO
		SC SOCIOCULTURAL
		SP SERVIZO PÚBLICO
		* ELEMENTO PROPOSTO

Calixto Escariz S.L.U. CURROS ENRIQUEZ, N.º1, 11-C. OURENSE	<b>NÚCLEO:</b> NR-02
	<b>NOME:</b> SANTO ANDRE
	<b>ASINADO:</b>
	<b>ESCALA:</b> 1:3.750
	<b>PLANO DE:</b>
	ANALISE DO MODELO DE ASENTAMIENTO POBOACIONAL
	PLANOS E ORTOFOTOS DOS NÚCLEOS
	<b>FASE:</b>
	XANEIRO 2020
	DOCUMENTO ADAPTADO Á ORDE DO 29 DE NOVEMBRO DO 2019
	DE APROBACIÓN DEFINITIVA

**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
**CONCELLO DE RIBADAVIA**

**ANALISE DO MODELO DE ASENTAMIENTO POBOACIONAL**  
**PLANOS E ORTOFOTOS DOS NÚCLEOS**

**ASINADO:** Diego Rodríguez Enriquez  
Arquitecto Colex. N.º 325

**ESCALA:** 1:3.750

**PLANO DE:** ANALISE DO MODELO DE ASENTAMIENTO POBOACIONAL

**FASE:** DOCUMENTO ADAPTADO Á ORDE DO 29 DE NOVEMBRO DO 2019

**DE APROBACIÓN DEFINITIVA**

