**ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL CORRESPONDENTE O DIA 26 DE XUÑO DE 2017.-**

Na Casa Consistorial do Concello de Ribadavia, o día vinteseis de xuño de dous mil dezasete; as dez horas da maña xúntanse os señores que de seguido se sinalan para celebraren a sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local correspondente a esta data: Alcalde-Presidente, Don José Ignacio Gómez Pérez.- Concelleiros: Don Ricardo González Amaro, Dona Maria López Touza , Don Javier Iglesias Sendín.-

Está presente o Secretario do concello Francisco Fernández Castro e o Interventor do Concello, Don Vicente Soto Rodríguez.

Aberta a sesión polo Sr. Alcalde, pásase de seguido ó estudio dos asuntos que conforman a anunciada Orde do Día, que resultan se-los seguintes:

**1.- ACTA ANTERIOR.-**

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, aproba o borrador da Acta da sesión anterior, que foi a celebrada o pasado dezanove de xuño do dous mil dezasete (ordinaria)

**2.- OBRAS MAIORES.-**

**OUTORGAMENTO LICENCIA DE OBRAS RIB/872/17.-**

Visto o escrito presentado por **Don Jerónimo Docampo Martínez en representación de Bodegas Docampo,** onde solicita Licenza de Obras para rehabilitación de casa rural para uso de oficinas en San Paio Ventosela , segundo o proxecto básico e de execución redactado pola arquitecta don Natalia I Alvarez Toro visado núm. 1702062,7 con data 26.04.2017 e Medicións e presuposto : xustificación do cumprimento do RITE e planos nº10,11,12,13,16,17,27,28 ( 2 copias) nº visado 1702062,7 data 2.6.2017 polo COAG, e planos nº16 e 17 ( 3 copias) nº visado 1702062,8 data 15.6.2017.
Consta proxecto básico e de execución redactado pola arquitecta don Natalia I Alvarez Toro visado núm. 1702062,7 con data 26.04.2017 e Medicións e presuposto : xustificación do cumprimento do RITE e planos nº10,11,12,13,16,17,27,28 ( 2 copias) nº visado 1702062,7 data 2.6.2017 polo COAG, e planos nº16 e 17 ( 3 copias) nº visado 1702062,8 data 15.6.2017.

Consta acordo da Comisión Territorial de Patrimonio Histórico de data 16-12-2016 expediente nº 66/419.

Consta informe favorable da Arquitecto Municipal de data 23 de xuño de 2017.

Consta informe do Secretario municipal de data 26 de xuño de 2017.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos asistentes, acorda :

Concello de Ribadavia

**Conceder licencia a don Jerónimo Docampo Martínez en representación de Bodegas Docampo** para rehabilitación de casa rural para uso de oficinas en San Paio Ventosela , segundo o proxecto básico e de execución redactado pola arquitecta don Natalia I Alvarez Toro visado núm. 1702062,7 con data 26.04.2017 e Medicións e presuposto : xustificación do cumprimento do RITE e planos nº10,11,12,13,16,17,27,28 ( 2 copias) nº visado 1702062,7 data 2.6.2017 polo COAG, e planos nº16 e 17 ( 3 copias) nº visado 1702062,8 data 15.6.2017.

**1.- Condicións xerais:**

En todo caso é de ter en conta que as licencias outórganse a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, polo que a Administración concedente non lle incumbe a acreditación da propiedade do solicitante, senón unicamente o acomodo á legalidade urbanística das obras ou actividades. Por outra banda, e segundo é xurisprudencia reiterada, a concesión da licenza levará implícito o condicionamento de acomodo da actividade á legalidade vixente e aplicable en cada caso, debendo acomodarse deste modo, non só os condicionamentos expresamente sinalados senón tamén ás normas de directa aplicación segundo a lexislación urbanística.

A licenza concédese con independencia doutro tipo de Autorizacións administrativas que foran procedentes.

De coñecerse o destino do local e tratarse este do exercicio dunha actividade sometida ó deber de previa obtención de licenza de apertura, por imperativo do disposto no Art. 22 do Regulamento de Servizos das Corporacións Locais e Art. 144.3 da Lei do Solo de Galicia, en todo caso subordínase expresamente a concesión da licenza urbanística á obtención da correspondente licenza de apertura, de xeito que, se non se chegara a obter esta a anterior entenderíase non concedida. Xa que logo, a eficacia da licenza de obras condiciónase nestes casos á obtención da licenza de apertura preceptiva, non podendo comezarse as obras ata a concesión desta última.

Unha vez rematadas as obras deberá obterse a licenza de primeira ocupación, so pena da posibilidade de incoación de expediente de reposición de legalidade urbanística.

En lugar ben visible da obra colocará un cartel no que figurarán os nomes dos técnicos directores e do contratista, ordenanza que se aplica, usos ós que se vai destinar a construción, a data de expedición da licenza, o prazo de execución das obras, o número de plantas autorizadas e o número de expediente. Colocarase por seguridade un valo protector.

**Penalización:** O incumprimento das condicións fixadas dará lugar a apertura de expediente de protección da legalidade urbanística (artigo 152 e ss. da Lei 2/2016), sen prexuízo das sancións a que puidera haber lugar.

**Caducidade:** A caducidade será declarada pola Administración municipal logo do procedemento con audiencia do interesado.

**2.- Condicións particulares:**

**Finalidade da actuación e uso ó que se destinará**:Rehabilitación de casa rural para uso oficinas

**Contía na que se orzan as obras**: 204.832,23 €.

**Situación e emprazamento das obras:** San Paio , Ventosela.

**Nome ou razón social do promotor:** Jerónimo Docampo en representación de Bodegas Docampo.

**Prazos**: O prazo de inicio das obras non poderá exceder de seis (6) meses e o prazo de remate de dezaoito (18) meses, a contar dende o día seguinte ó de notificación da concesión da Licenza de Obras.

***Liquidación do ICIO**:* Tendo en conta que con data 10/05/2017, o interesado abonou en concepto de liquidación provisional do Imposto de Construcións, Instalacións e Obras a contía de 1.144,16 euros, e visto *orzamento estimado que figura no informe técnico e que ascende a 204.832,23 euros, prácticase liquidación complementaria polo Sr. Interventor aos efectos do imposto de construcións, por importe de 4181,47 euros..*

***OUTRAS CONDICIONS.-***

-As obras axustaranse ao proxecto básico e de execución redactado pola arquitecta don Natalia I Alvarez Toro visado núm. 1702062,7 con data 26.04.2017 e Medicións e presuposto : xustificación do cumprimento do RITE e planos nº10,11,12,13,16,17,27,28 ( 2 copias) nº visado 1702062,7 data 2.6.2017 polo COAG, e planos nº16 e 17 ( 3 copias) nº visado 1702062,8 data 15.6.2017.

Antes do inicio das obras designarase ao Director de Obra, ao Director de execución das obras e ao Coordinador en Seguridade e Saúde.

A conexión á rede de abastecemento e saneamento deberá executarse segundo se indica no informe da empresa Aqualia, do cal se achegará copia ao promotor. Para a conexión deberá o promotor presentar Comunicación Previa de Obras, acompañada de autorización da Axencia Galega de Infraestruturas e solicitará ocupación de dominio público.

No caso de que para a execución das obras sexa necesario a colocación de estradas na b eirarrúa , deberá o promotor solicitar á Axencia Galega de Infraestruturas AXI e ao Concello, autorización para dita instalación.

Unha vez rematadas as obras presentarase a documentación regulamentaria e notificarase ao Concello coa finalidade de realizar a correspondente visita de comprobación previa á Licenza de primeira ocupación.

En base ao Acordo da Comisión Territorial de Patrimonio Histórico de data 16-12-2016 expediente Nº 66/419 , deberá remitirse a Patrimonio unha copia da seguinte documentación:

-Proxecto básico e de execución redactado pola arquitecta don Natalia I Alvarez Toro visado núm. 1702062,7 con data 26.04.2017 .

Documentación técnica aportada en data 6 de xuño de 2017: Medicións e presuposto : xustificación do cumprimento do RITE e planos nº10,11,12,13,16,17,27,28 ( 2 copias) nº visado 1702062,7 data 2.6.2017 polo COAG redactado pola arquitecta Natalia I Alvarez Toro.

-Planos presentados en data 20 de xuño de 2017: planos nº16 e 17 ( 3 copias) nº visado 1702062,8 data 15.6.2017 redactados pola arquitecta Natalia I Alvarez Toro.

**OUTORGAMENTO LICENCIA DE OBRAS RIB/1295/17.-**

Visto o escrito presentado por **Don José Dieguez García,** onde solicita Licenza de Obras para rehabilitación de cuberta en vivenda unifamiliar en Santo André de Camporredondo , segundo o proxecto básico e de execución para rehabilitación de cuberta en vivenda unifamiliar redactado polo arquitecto don Gonzalo Moure Ferreiro visado núm. 1605694,4 con data 10.01.2017

Consta proxecto básico e de execución para rehabilitación de cuberta en vivenda unifamiliar redactado polo arquitecto don Gonzalo Moure Ferreiro visado núm. 1605694,4 con data 10.01.2017

Concello de Ribadavia

Con rexistro de entrada no concello 2797 de data 19 de xuño de 2017 achegase Resolución favorable da Axencia Galega de Infraestruturas para obras de conservación de edificación.

Consta informe favorable da Arquitecto Municipal de data 23 de xuño de 2017.

Consta informe do Secretario municipal de data 26 de xuño de 2017.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos asistentes, acorda :

***Conceder licencia a don José Dieguez García*** para rehabilitación de cuberta en vivenda unifamiliar en Santo André de Camporredondo , segundo o proxecto básico e de execución para rehabilitación de cuberta en vivenda unifamiliar redactado polo arquitecto don Gonzalo Moure Ferreiro visado núm. 1605694,4 con data 10.01.2017

**1.- Condicións xerais:**

En todo caso é de ter en conta que as licencias outórganse a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, polo que a Administración concedente non lle incumbe a acreditación da propiedade do solicitante, senón unicamente o acomodo á legalidade urbanística das obras ou actividades. Por outra banda, e segundo é xurisprudencia reiterada, a concesión da licenza levará implícito o condicionamento de acomodo da actividade á legalidade vixente e aplicable en cada caso, debendo acomodarse deste modo, non só os condicionamentos expresamente sinalados senón tamén ás normas de directa aplicación segundo a lexislación urbanística.

A licenza concédese con independencia doutro tipo de Autorizacións administrativas que foran procedentes.

De coñecerse o destino do local e tratarse este do exercicio dunha actividade sometida ó deber de previa obtención de licenza de apertura, por imperativo do disposto no Art. 22 do Regulamento de Servizos das Corporacións Locais e Art. 144.3 da Lei do Solo de Galicia, en todo caso subordínase expresamente a concesión da licenza urbanística á obtención da correspondente licenza de apertura, de xeito que, se non se chegara a obter esta a anterior entenderíase non concedida. Xa que logo, a eficacia da licenza de obras condiciónase nestes casos á obtención da licenza de apertura preceptiva, non podendo comezarse as obras ata a concesión desta última.

Unha vez rematadas as obras deberá obterse a licenza de primeira ocupación, so pena da posibilidade de incoación de expediente de reposición de legalidade urbanística.

En lugar ben visible da obra colocará un cartel no que figurarán os nomes dos técnicos directores e do contratista, ordenanza que se aplica, usos ós que se vai destinar a construción, a data de expedición da licenza, o prazo de execución das obras, o número de plantas autorizadas e o número de expediente. Colocarase por seguridade un valo protector.

**Penalización:** O incumprimento das condicións fixadas dará lugar a apertura de expediente de protección da legalidade urbanística (artigo 152 e ss. da Lei 2/2016), sen prexuízo das sancións a que puidera haber lugar.

**Caducidade:** A caducidade será declarada pola Administración municipal logo do procedemento con audiencia do interesado.

**2.- Condicións particulares:**

**Finalidade da actuación e uso ó que se destinará**:Rehabilitación de cuberta en vivenda unifamiliar

**Contía na que se orzan as obras**: 10.472,43 € €.

**Situación e emprazamento das obras:** Santo André de Camporredondo.

**Nome ou razón social do promotor:** José Dieguez García

**Director de Obra:** Gonzalo Moure Ferreiro

**Director de execución material das obras:**. Jose Angel Pousa Rodríguez

**Prazos**: O prazo de inicio das obras non poderá exceder de seis (6) meses e o prazo de remate de dezaoito (18) meses, a contar dende o día seguinte ó de notificación da concesión da Licenza de Obras.
**Liquidación do ICIO**: Tendo en conta que con data 17/10/2017, o interesado abonou en concepto de liquidación provisional do Imposto de Construcións, Instalacións e Obras a contía de 272,28 euros.

**OUTRAS CONDICIONS.-**

-As obras axustaranse ao proxecto básico e de execución para rehabilitación de cuberta en vivenda unifamiliar redactado polo arquitecto don Gonzalo Moure Ferreiro visado núm. 1605694,4 con data 10.01.2017

O promotor deberá cumplir coas condicións particulares e xerais que veñen recollidas na Resolución Favorable emitida pola Axencia Galega de Infraestruturas. Adxúntase copia de dita resolución á notificación

Unha vez rematadas as obras presentarase a documentación regulamentaria e notificarase ao Concello coa finalidade de realizar a correspondente visita de comprobación previa á Licenza de primeira ocupación.

**Outorgamento licencia de obras 712/2017 N/55.2/17**

Visto o escrito presentado por **Changua Chen,** onde solicita Licenza de Obras para adaptación de local para actividade comercial en Muñoz Calero 17, baixo dereito , segundo " Proxecto de adaptación e apertura de local para actividade comercial , maio 2017" redactado polo arquitecto D Luis Antonio Chao Gómez e " Anexo a Proxecto de adaptación e apertura de local para actividade comercial . xuño 2017" redactado polo mesmo arquitecto

Consta " Proxecto de adaptación e apertura de local para actividade comercial , maio 2017" redactado polo arquitecto D Luis Antonio Chao Gómez e " Anexo a Proxecto de adaptación e apertura de local para actividade comercial . xuño 2017" redactado polo mesmo arquitecto

Consta informe favorable da Arquitecto Municipal de data 26 de xuño de 2017.

Consta informe do Secretario municipal de data 26 de xuño de 2017.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos asistentes, acorda :

**Conceder licencia a Changua Chen** para adaptación de local para actividade comercial en Muñoz Calero 17 baixo dereito segundo " Proxecto de adaptación e apertura de local para actividade comercial , maio 2017" redactado polo arquitecto D Luis Antonio Chao Gómez e " Anexo a Proxecto de adaptación e apertura de local para actividade comercial . xuño 2017" redactado polo mesmo arquitecto

**1.- Condicións xerais:**

En todo caso é de ter en conta que as licencias outórganse a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, polo que a Administración concedente non lle incumbe a acreditación da propiedade do solicitante, senón unicamente o acomodo á legalidade urbanística das obras ou actividades. Por outra banda, e segundo é xurisprudencia reiterada, a concesión da licenza levará implícito o condicionamento de acomodo da actividade á legalidade vixente e aplicable en cada caso, debendo acomodarse deste modo, non só os condicionamentos expresamente sinalados senón tamén ás normas de directa aplicación segundo a lexislación urbanística.

A licenza concédese con independencia doutro tipo de Autorizacións administrativas que foran procedentes.

De coñecerse o destino do local e tratarse este do exercicio dunha actividade sometida ó deber de previa obtención de licenza de apertura, por imperativo do disposto no Art. 22 do Regulamento de Servizos das Corporacións Locais e Art. 144.3 da Lei do Solo de Galicia, en todo caso subordínase expresamente a concesión da licenza urbanística á obtención da correspondente licenza de apertura, de xeito que, se non se chegara a obter esta a anterior entenderíase non concedida. Xa que logo, a eficacia da licenza de obras condiciónase nestes casos á obtención da licenza de apertura preceptiva, non podendo comezarse as obras ata a concesión desta última.

Unha vez rematadas as obras deberá obterse a licenza de primeira ocupación, so pena da posibilidade de incoación de expediente de reposición de legalidade urbanística.

En lugar ben visible da obra colocará un cartel no que figurarán os nomes dos técnicos directores e do contratista, ordenanza que se aplica, usos ós que se vai destinar a construción, a data de expedición da licenza, o prazo de execución das obras, o número de plantas autorizadas e o número de expediente. Colocarase por seguridade un valo protector.

**Penalización:** O incumprimento das condicións fixadas dará lugar a apertura de expediente de protección da legalidade urbanística (artigo 152 e ss. da Lei 2/2016), sen prexuízo das sancións a que puidera haber lugar.

**Caducidade:** A caducidade será declarada pola Administración municipal logo do procedemento con audiencia do interesado.

**2.- Condicións particulares:**

**Finalidade da actuación e uso ó que se destinará**:adaptación de local para actividade comercial

**Contía na que se orzan as obras**: 25.073,50 € .

**Situación e emprazamento das obras:** Muñoz Calero 17, baixo dereito

**Nome ou razón social do promotor:** Changua Chen

**Prazos**: O prazo de inicio das obras non poderá exceder de seis (6) meses e o prazo de remate de dezaoito (18) meses, a contar dende o día seguinte ó de notificación da concesión da Licenza de Obras.

**Liquidación do ICIO**: Tendo en conta que con data 17/10/2017, o interesado abonou en concepto de liquidación provisional do Imposto de Construcións, Instalacións e Obras a contía de 651,91 euros.

**OUTRAS CONDICIONS.-**

-As obras axustaranse ao " Proxecto de adaptación e apertura de local para actividade comercial , maio 2017" redactado polo arquitecto D Luis Antonio Chao Gómez e " Anexo a Proxecto de adaptación e apertura de local para actividade comercial . xuño 2017" redactado polo mesmo arquitecto

Respecto da seguridade dos traballadores , adoptaranse as medidas mínimas de Seguridade e Saúde , recollidas na normativa aplicable.

Así mesmo tomaranse as medidas necesarias para garantir a seguridade dos usuarios do vial público.

Manterase en todo momento a limpeza do vial público.

Para o inicio da actividade comercial que se pretende , unha vez rematadas as obras, presentarase o Anexo 14, Comunicación previa de Actividades con obras, Ordenanza reguladora da Intervención urbanística Municipal en Obras e actividades ( BOP nº19 do 24 de xaneiro de 2015)

**Outorgamento licenza de primeira ocupación**

Vista a solicitude formulada por dona María Dolores Gómez Morgade de solicitude de licenza de primeira ocupación de edificación segundo documentación técnica de " Expediente para obtención de licenza de ocupación de edificación Maio 2017" achegada con rexistro de entrada nº 2303 de 25 de maio de 2017 , documentación técnica de " Expediente para obtención de licenza de ocupación de edificación ,Xuño 2017" achegada con rexistro de entrada nº 2709 de 13 de xuño de 2017 e documentación técnica de " Expediente para obtención de licenza de ocupación de edificio , Xuño 2017" achegada con data de 20 de xuño de 2017

Consta no expediente documentación técnica de " Expediente para obtención de licenza de ocupación de edificación Maio 2017" achegada con rexistro de entrada nº 2303 de 25 de maio de 2017 , documentación técnica de " Expediente para obtención de licenza de ocupación de edificación ,Xuño 2017" achegada con rexistro de entrada nº 2709 de 13 de xuño de 2017 e documentación técnica de " Expediente para obtención de licenza de ocupación de edificio , Xuño 2017" achegada con data de 20 de xuño de 2017

Visto o informe emitido pola arquitecta municipal dona Mercedes Alvarez López de data 26 de xuño de 2017 no que se dice:

Concello de Ribadavia

" Conclusión:

Realizada visita de comprobación , con data de 8 de xuño de 2017, obsérvase que o estado actual da edificación axústase á documentación presentada con data de 20 de xuño de 2017.

No expediente consta fotocopia de certificado de fin de obra asinado polo arquitecto D Luis A Chao Gómez e polo arquitecto técnico don Antonio Lorenzo Rodríguez , con data de 17 de xullo de 2003 e visado polo Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia con data de 21 de agosto de 2003.

A edificación atópase na situación contemplada no apartado 2 do artigo 90 Edificios fóra de ordenación da Lei 2/2016 , do Solo de Galicia, xa que non se asusta á normativa urbanística vixente, NNSSPM e PEPRI:

-Na fachada posterior cara á rúa Corral , existe un peto-varanda , o que non se asusta ó sinalado nos apartados 3.4.2 e 3.5.5 das NNSSPM.

-Na continuación desa fachada posterior, na fachada lateral oeste, existe un peto que tampouco se asusta ós citados apartados.

-A terraza existente na cuberta da edificación non é un elemento tradicional das edificacións do contorno polo que non se asusta ó Sinalado no apartado 4.8.1 das NNSSPM.

-As fachadas medianeiras este e oeste presentan acabado con pranchas metálicas onduladas, o que non corresponde a material de fachada , polo que non se asusta o artigo 49 das Ordenanzas do PEPRI.

En base a todo exposto , infórmase favorablemente á solicitude de licenza de primeira ocupación , considerando que dita resolución deberá realizarse declarando expresamente que se trata dunha edificación recollida na situación do apartado 2 do artigo 90 Edificios fóra de ordenación da LSG.

Por outro lado, informar que deberá procederse a tramitación da actividade comercial do local de planta baixa e da actividade de clínica dental da planta primeira, debéndose presentar previamente a documentación correspondente."

Vista a Lei 2/2016 do Solo de Galicia, artigo 90.2:" O planeamento urbanístico determinará o réxime ao que deban someterse as edificacións , construccións e instalacións preexistentes á súa aprobación definitiva que non sexan plenamente compatibles coas súas determinacións, pero que non estean incursas na situación de fóra de ordenación, conforme o sinalado no punto anterior, e poderanse realizar , como mínimo, as obras sinaladas no punto anterior.

Visto o Real Decreto 1093/1997 polo que se aproban as normas complementarias ao Regulamento para a execución da Lei Hipotecaria sobre inscripción no Rexistro da Propiedade de actos de natureza urbanística, artigo 76:" A concesión de licenzas ... para os edificios fóra de ordenación , faranse constar no Rexistro da Propiedade mediante nota ao marxe da última inscripción de dominio da finca correspondente. A nota tomarase a solicitude do titular rexistral , ou coa súa audiencia a solicitude da administración actuante.

ACORDASE:

-Conceder licenza de ocupación do edificio sito na rúa Progreso 59 / Rúa Corral nº6.

-Declarar que o edificio queda suxeito ao réxime previsto no artigo 90.2 da Lei 272016 do Solo de Galicia, dita circunstancia debe facerse constar pola propiedade no Rexistro da propiedade por nota marxinal practicada por nota ao marxe da última inscripción de dominio da edificación.

**3.- ESCRITOS DOS SEÑORES CIDADÁNS.-**

-Escrito de don César Fernández Gil, en representación do grupo municipal do Partido Popular, solicitando información sobre o pintado en cor vermello das beirarrúas de Muñoz Calero. A xunta de goberno acorda remitirlle o informe técnico emitido pola arquitecta municipal.

-Escrito de Aqualia remitindo informe estado nivel captacións río Maquiáns

-Escrito de don Alberto Tizón Vázquez , en representación do Ribeiro Fútbol Club, e como secretario do mesmo, debido a organización do II Campus de fútbol do Ribeiro, os dias 3 o 8 de xullo en horario de 9:00 a 14:00 horas , ambos inclusive, coa razón do mantemento do campo do Souto de San Cristovo solicita a utilización do campo de herba artificial del Xestal para desenrolar a actividade neses días e nese horario. A xunta de goberno local acorda acceder ao solicitado.

**ACOMETIDAS DE AUGA PARA USO INDUSTRIAL.-**

1.- Visto o escrito presentado por **Distribuciones Prol e Hijos SL,** solicitando acometida de auga en Valdepereira Ribadavia, no que prega se lle autorice a correspondente acometida de auga para o devandito inmoble, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus asistentes, acorda conceder o dereito de acometida para uso industrial, que será supervisada pola empresa concesionaria do servizo.

E visto que en data de 21-6-2017 o interesado abonou a cantidade de 42,07 euros, en concepto de dereitos de acometida, de acordo co que establece a Ordenanza fiscal da taxa polo subministro de auga, artigo 4, parágrafo 2º, apartado a). Asemade, acorda tamén que se lle comunique este acordo á empresa concesionaria do servizo.

2- Visto o escrito presentado por **Changhua Chen** solicitando acometida de auga en Muñoz Calero 17 , baixo Ribadavia, no que prega se lle autorice a correspondente acometida de auga para o devandito inmoble, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus asistentes, acorda conceder o dereito de acometida para uso industrial, que será supervisada pola empresa concesionaria do servizo.

E visto que en data de 6-6-2017 o interesado abonou a cantidade de 42,07 euros, en concepto de dereitos de acometida, de acordo co que establece a Ordenanza fiscal da taxa polo subministro de auga, artigo 4, parágrafo 2º, apartado a). Asemade, acorda tamén que se lle comunique este acordo á empresa concesionaria do servizo.
Como Secretario fago referencia aos acordos adoptados en Xunta de Goberno Local de 12 de decembro de 2011.

**Acometida de auga para uso doméstico**

1.- Visto o escrito presentado por **don Bernardino González Alonso,** solicitando acometida de auga en Salgado Moscoso 24 Ribadavia, no que prega se lle autorice a correspondente acometida de auga para o devandito inmoble, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus

asistentes, acorda conceder o dereito de acometida para uso doméstico que será supervisada pola empresa concesionaria do servizo.

E visto que en data de 21-6-2017 o interesado abonou a cantidade de 42,07 euros, en concepto de dereitos de acometida, de acordo co que establece a Ordenanza fiscal da taxa polo subministro de auga, artigo 4, parágrafo 2º, apartado a). Asemade, acorda tamén que se lle comunique este acordo á empresa concesionaria do servizo.

## 4.- ESCRITOS OFICIAIS.-

-Escrito da Dirección de Turismo de Galicia notificando proposta de resolución provisional de concesión de subvención para a actuación de " Acceso e aseos no Castelo dos Sarmientopor importe de 37.256,51 euros.

-Escrito da Xefatura Territorial da Consellería de Sanidade , sobre a calidade sanitaria da auga de abastecemento. A xunta de goberno acorda darlle traslado á empresa concesionaria Aqualia.

-Escrito da Deputación Provincial de Ourense convocando xornada técnica informativa sobre o Programa provincial de cooperación para a posta en funcionamento dun sistema integral de xestión electrónica de procedementos administrativos. A xunta de goberno agradece o interese da Deputación pero o sistema xa leva tempo en funcionamento para facilitar os veciños e veciñas de Ribadavia os dereitos que a lei lles concede e xa se realizaron xornadas de formación do persoal administrativo do concello.
-Escrito da Axencia de Turismo de Galicia comunicando o cambio de titular do establecemento denominado Dessert que pasa a denominarse Gastrobar A Comanda de dona María Rita Alonso Alvarez a don Marcos Blanco Jorge.

## 5.- CUESTIONS ECONÓMICAS E ASUNTOS VARIOS.-

**-CONTRATACIÓN DE ACTIVIDADES FÍSICO-DEPORTIVAS DO CONSELLO MUNICIPAL DE DEPORTES DE RIBADAVIA.**

**Considerando que a Xunta de Goberno Local en sesión de 5 de xuño de 2017 acadou o seguinte acordo:**

Constatado un erro nos pregos remitidos ás empresas dado que remitiuse o texto anterior ás últimas modificacións efectuadas polo Consello Municipal de Deportes, afectando aos criterios de valoración.

Visto o artigo 155 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público( 2 A renuncia a celebración do contrato ou o desestimento só poderán acordarse polo órgano de contratación antes da adxudicación. 4 O desestimento do procedemento deberá estar fundado nunha infracción non subsanable das normas de preparación do contrato ou das reguladoras do procedemento de adxudicación , debendo xustificarse no expediente a concorrencia da causa, o desestimento non impedirá a iniciación inmediata dun novo procedemento de contratación), a xunta de goberno por unanimidade acorda:

1Desistir do procedemento de contratación iniciado para o contrato administrativo de xestión de actividades físico-deportivas do Consello Municipal de Deportes.

2-Aprobar un gasto por importe de 25000 euros, IVE engadido con cargo ao orzamento vixente para a primeira anulidade. Nas seguintes anualidades a contratación queda sometida á existencia de crédito acaído e suficiente no orzamento do concello de Ribadavia.

3-Aprobar o prego de cláusulas administrativas particulares e de prescricpcións técnicas para a contratación coas modificacións introducidas no último Consello Municipal de Deportes.

4- Invitar ás mesmas empresas as que inicialmente se formulou a invitación co obxecto de que non sufran ninguna perda nas súas expectativas de dereitos como consecuencia dun erro administrativo que obviamente en nada lles resulta atribuible.

Remitida invitación ás empresas Mouxión Sl,Gimnasio Trivesport,Maiescola XXI actividades, Eulen SA e Hugo Mojón Rodríguez.

Considerando que se presente oferta en prazo pola empresa Mouxión SL .

Visto o informe emitido polo Director do Servizo Municipal de Deportes no que se indica:
" Mouxión SL: o proxecto técnico e oferta económica presentada polo licitador asustase ao recollido no Prego de prescripcións técnicas que rexe este contrato de prestación de servizos.
Propondo a adxudicación do contrato de xestión de actividades físico-deportivas do consello municipal de deportes , por un período de dous anos, a Mouxión SL.

Tendo a empresa Mouxión SL aportado a documentación acreditativa do cumprimento dos requisitos previos á que fai referencia o artigo 146.1 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público.

Vista a Cláusula Décimo Terceira do Prego de cláusulas administrativas particulares, A xunta de Goberno local acorda:

-Requerir a Mouxión SL como licitador que presente a oferta económicamente máis ventaxosa para que aporte no prazo de dez días hábiles a contar desde o seguinte ao que reciba este requerimento a documentación acreditativa de acharse ao corrente no cumprimento das súas obrigacións tributarias e coa Seguridade Social.

**APROBACIÓN LISTADO COBRATORIO DA TAXA POLO SUBMINISTRO DE AUGA 2º TRIMESTRE DO 2017.-**

"A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos asistente, presta a súa aprobación ao listado cobratorio da taxa polo subministro de auga, 2º trimestre do 2017, por importe de 48.063,01 euros, tarifa de depuración por importe de 9.328,12 euros, máis 5.752,15 euros de IVE, resultando un total de 63.143,28 euros.- Así mesmo, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda aprobar o listado cobratorio da taxa de depuración de residuais, correspondente ao 2º trimestre do 2017, por importe de 17.871,44 euros, Canon de auga fixo da Xunta, por importe de 8.517,46 euros e Canon de auga variable da Xunta, por importe de 8.365,64 euros.- Asi mesmo, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda fixar como periodo cobratorio entre o 3 de xullo e o 22 de agosto de 2017".

**CERTIFICACIÓN Nº 1 DA OBRA DENOMINADA "MELLORA DE PAVIMENTACION DE BEIRARUAS NA RUA MUÑOZ CALERO".-**

Dase conta á Xunta de Goberno Local da certificación nº 1 da obra denominada "Mellora de Pavimentación na rúa Muñoz Calero", redactada pola Técnico Director da Obra Don Enrique Otero González, executado pola empresa Aopil S.L., por un importe total de 47.027,92 euros.

A Xunta de Goberno Local deliberado sobre o particular adopta por unanimidade os seguintes acordos:

1. Aprobar a certificación nº 1, anteriormente indicada por importe de 47.027,92 euros, aboamento que se fará con cargo ás aportacións do Concello de Ribadavia.
2. Aprobar a factura emitida pola empresa Aopil S.L. co nº 708000036, de data 19.06.2017, pola mesma cantidade.

Aprobación de proxecto aos efectos de solicitude de subvención a Axencia Galega de Desenvolvemento Rural

Vista a Resolución do 18 de maio de 2017 para a concesión directa, mediante resolución, das axudas correspondentes ao Plan de mellora de camiños municipais 2017-2018.

Visto o proxecto de " Mellora de camiños municipais no concello de Ribadavia" de data de xuño de 2017 redactado polo enxeñeiro do medio rural don Salvador Añel Prada cun orzamento subvencionable de 36.638,00 €, IVE (21%) 7.693,98 € , Orzamento subvencionable máis IVE 44.331,98 €.

A xunta de goberno local acorda aprobar o proxecto de " Mellora de camiños municipais en Ribadavia" aos efectos de solicitar subvención a Axencia Galega de Desenvolvemeto Rural en base a Resolución do 10 de maio de 2017 para a concesión directa , mediante resolución, das axudas correspondentes ao Plan de mellora de camiños municipais 2017-2018 ( DOG núm 102 de 31 de maio de 2017).

-CONVENIO DE COLABORACIÓN EN ACTIVIDADES DE INTERÉS INFANTO-XUVENÍS ENTRE O CONCELLO DE RIBADAVIA E A EMPRESA BOLBORETAS, VERÓNICA ARAUJO MEIRIÑO, PARA O PROGRAMA AVIA VERÁN 2017.

Visto o Convenio de colaboración en actividades de interés infanto –xuvenis entre o concello de Ribadavia e a empresa Bolboretas para o programa Avia Verán 2017. A xunta de goberno local acorda prestar aprobación ao convenio e habilitar ao alcalde para a suscripción do mesmo.

Contrato menor de servizos

Vista a oferta presentada por Mouxion SL para a prestación do servizo de profesor de natación na piscina municipal A Veronza .

Visto o Texto Refundido da Lei de Contratos do sector público:

-artigo 10 : son contratos de servizos aquellos cuxo obxecto son prestacións de facer consistentes no desenrolo dunha actividade ou dirixidas á obtención dun resultado distinto dunha obra ou dun suministro.

-artigo 111 : os contratos menores definidos no artigo 138.3 a tramitación do expediente só esixirá a aprobación do gasto e a incorporación da factura correspondente.

-artigo 138.3 : se consideran contratos menores os de importe inferior a 18.000 euros cando sexan contratos de servizos.

A Xunta de goberno local acorda:

- Contratar con Mouxión SL o servizo de profesor de natación na piscina municipal A Veronza dende o 3 de xullo ata o 31 de agosto de 2017 en horario de maña de luns a venres(11-14 horas) polo prezo de 1485,24 € ,IVE engadido.
- -Aprobar o gasto pola devandita cantidade de 1485,24 € , IVE engadido.
- Unha vez realizada a prestación presentarase factura no concello cos requisitos legalmente esixidos.

**-Contratación con traballador autónomo**

Vista a oferta presentada por don Jonatan Ferreiro Rodríguez de prestación do servizo de técnico en salvamento acuático na piscina municipal A Veronza dende o día 1 de xullo ata o 31 de agosto de 2017 en horario de maña de 11 a 14 horas e de 16:30 a 20:45 en fins de semana alternos polo prezo de 12 euros hora ( IVE engadido).

Considerando a contratación imprescindible para que funcione a piscina municipal durante os devanditos meses e que se poida prestar o servizo aos veciños e veciñas.

A xunta de goberno acorda:

- Contratar don Jonatan Ferreiro Rodríguez a prestación do servizo de técnico en salvamento acuático na piscina municipal A Veronza dende o día 1 de xullo ata o 31 de agosto de 2017 en horario de maña de 11 a 14 horas e de 16:30 a 20:45 en fins de semana alternos polo prezo de 12 euros hora ( IVE engadido).
- Unha vez realizada a prestación presentarase factura no concello cos requisitos legalmente esixidos.

**- Axuda municipal destinada ós gastos de transporte para alumnos universitarios**

Vista a certificación de que o título superior de saxofón equivale , a todos os efectos, ao de grado universitario. Considerando que está homologado a título universitario e que non se imparte en Ribadavia. A xunta de goberno acorda recoñecer o dereito a percibir a axuda para transporte universitario ao alumno que cursa Título superior de saxofón.

**6.-ROGOS E PREGUNTAS QUE SE FORMULEN REGULAMENTARIAMENTE.-**

Non se producen.

E sendo as dez horas e cincoenta e quince minutos da maña, o Sr. Alcalde, ergueu a sesión, estendéndose a presente, do cal, coma Secretario, certifico.

ALCALDE SECRETARIO

**DOCUMENTO ASINADO ELECTRONICAMENTE**